

MF ARCHITECTE

Travaux de mise en conformité accessibilité PMR du Centre de Semi-Liberté (CSL) de Corbeil-Essonnes



NOTICE DE SECURITE

N° / Réf : AFF12254_PRO_00_AdAP_COR_TNX_NDS_001_02

Rédaction : Thomas HAUDUROY

Validation : Vincent CHAPOUTOT

Indice	Date	Objet
2	17/06/2025	Mise à jour du document
1	14/03/2025	Création du document



SOMMAIRE

1	LES INTERVENANTS.....	4
1.1	DENOMINATION DE L'ETABLISSEMENT.....	4
1.2	INTERVENANTS.....	4
1.3	PERSONNE A CONTACTER POUR OBTENIR DES PRECISIONS.....	4
2	DEFINITION DE L'OPERATION ET PRESENTATION DU SITE.....	5
2.1	PREAMBULE.....	5
2.2	LE SITE.....	5
2.3	DESCRIPTIF SYNTHETIQUE DU PROJET.....	6
2.4	CLASSEMENT.....	6
2.4.1	Classement de l'établissement.....	6
3	REGLEMENTATION EN VIGUEUR.....	7
4	TITRE IER GÉNÉRALITÉS.....	7
4.1	ARTICLE 2 - CLASSEMENT DES LOCAUX.....	7
4.2	ARTICLE 3 - REGLES APPLICABLES.....	7
4.3	ARTICLE 4 - MATERIAUX ET ELEMENTS DE CONSTRUCTION.....	7
4.4	ARTICLE 5 - VOIES D'ACCES.....	8
4.5	ARTICLE 6 - ISOLEMENT ENTRE BATIMENTS.....	8
4.6	ARTICLE 7 - RECOUPEMENT DES VIDES.....	8
4.7	ARTICLE 8 - DEGAGEMENTS.....	8
4.8	ARTICLE 9 - PORTES MOTORISEES.....	8
4.9	ARTICLE 10 - ESCALIERS D'INTERVENTION.....	8
4.10	ARTICLE 11 - SIGNALISATION DES SORTIES.....	8
4.11	ARTICLE 12 - AMENAGEMENTS INTERIEURS.....	8
4.12	ARTICLE 13 - VOLUMES LIBRES INTERIEURS.....	8
4.13	ARTICLE 14 - SECOURS ELECTRIQUE.....	9
4.14	ARTICLE 15 - INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE SANITAIRE.....	9
4.15	ARTICLE 16 - INSTALLATIONS AUX GAZ COMBUSTIBLES ET AUX HYDROCARBURES LIQUEFIES.....	9
4.16	ARTICLE 17 - MOYENS DE SECOURS.....	9
4.17	ARTICLE 18 - SYSTEME D'ALARME.....	9
4.18	ARTICLE 19 - SYSTEME D'ALERTE.....	9
4.19	ARTICLE 20 - ASCENSEURS.....	9
4.20	ARTICLE 21 - CONDUITS ET GAINES.....	9
5	TITRE II - DISPOSITIONS PARTICULIÈRES APPLICABLES AUX LOCAUX À USAGE D'HÉBERGEMENT, D'ACTIVITÉS SOCIOCULTURELLES, DE SANTÉ ET D'ACCUEIL DES VISITEURS.....	9
5.1	ARTICLE 26 - ELEMENTS PORTEURS VERTICAUX.....	9
5.2	ARTICLE 27 - PLANCHERS.....	9
5.3	ARTICLE 28 - PAROIS.....	9
5.4	ARTICLE 29 - REVETEMENTS DES FAÇADES.....	10
5.5	ARTICLE 30 - RESISTANCE A LA PROPAGATION VERTICALE DU FEU PAR LES FAÇADES AUTRES QUE LES FAÇADES D'ESCALIERS.....	10
5.6	ARTICLE 31 - COUVERTURES.....	10
5.7	ARTICLE 32 - MOYENS FIXES DE SECOURS.....	10
5.8	ARTICLE 33 - ENVELOPPE.....	10
5.9	ARTICLE 34 - REACTION AU FEU DES REVETEMENTS DES LOCAUX D'HEBERGEMENT ET PARTICULIERS.....	10
5.10	ARTICLE 35 - LOCAUX PARTICULIERS.....	10



5.11	ARTICLE 36 - LOCAUX PARTICULIERS (DAI).....	10
5.12	ARTICLE 37 - RECOUPEMENT VERTICAL DES BATIMENTS	10
5.13	ARTICLE 38 / 39 / 40 / 41 / 42 / 43 - ESCALIERS.....	10
5.14	ARTICLE 44 - MARCHES, VOLEES ET PALIERS DE L'ESCALIER	10
5.15	ARTICLE 45 - REVETEMENTS DE LA CAGE D'ESCALIER	10
5.16	ARTICLE 46 - CIRCULATIONS HORIZONTALES PROTEGEES	11
5.17	ARTICLE 47 - DESENFUMAGE	11
5.18	ARTICLE 48 - CONDUITS ET GAINES TRAVERSANT DES MURS OU DES PLANCHERS	11
5.19	ARTICLE 49 / 50 / 51 - CONDUITS ET GAINES METTANT EN COMMUNICATION DES NIVEAUX DIFFERENTS	11
5.20	ARTICLE 52 - CONDUITS ET GAINES TRAVERSANT DES MURS POUR LESQUELS SONT EXIGES DES PROPRIETES DE RESISTANCE AU FEU	11
5.21	ARTICLE 53 / 54 / 55 / 56- GAINES ET CONDUITES MONTANTES DE GAZ	11
5.22	ARTICLE 57 - AUTRES GAINES - GAINES POUR COLONNES MONTANTES "ELECTRICITE"	11
5.23	ARTICLE 58 - CONDUITS ET CIRCUITS DE VENTILATION	11
5.24	ARTICLE 59 - REGLES GENERALES APPLICABLES AUX INSTALLATIONS DE VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE	11
5.25	ARTICLE 60 - REGLES PARTICULIERES APPLICABLES AUX INSTALLATIONS DE VMC EQUIPEES DE BOUCHES INCOMBUSTIBLES	11
5.26	ARTICLE 61 - ECLAIRAGE DE SECURITE	11
6	CIRCULAIRE DE LA DAP N° 700020 DU 12 JANVIER 2007	12
6.1	PRINCIPE DE SECURITE - EVACUATION DES DETENUS EN SITUATION DE HANDICAP	12
7	ANNEXES.....	12



1 LES INTERVENANTS

1.1 DENOMINATION DE L'ETABLISSEMENT

Nom de l'établissement

Centre de Semi-Liberté de Corbeil-Essonnes

Adresse de l'établissement

26 rue Feray
91 100 Corbeil-Essonnes

1.2 INTERVENANTS

Maitrise d'ouvrage

Direction Interrégionale des Services Pénitentiaires de Paris
3 Avenue de la Division Leclerc
94 260 Fresnes

Maitrise d'Œuvre

MF Architecte
180 Avenue Italie
75 013 Paris

Assistance Maitrise d'Œuvre

EFFICIO
655, avenue Roland Garros
78530 BUC

Organisme de contrôle

Non communiqué

1.3 PERSONNE A CONTACTER POUR OBTENIR DES PRECISIONS

Madame Yasmine Khadija SAOUD - 06.11.96.49.67 - khadija.saoud@justice.fr
Monsieur Fawzi MEZOUARI - 06.10.63.21.77 - fawzi.mezouari@fmarchitecte.com



2 DEFINITION DE L'OPERATION ET PRESENTATION DU SITE

2.1 PREAMBULE

L'objectif de ce dossier est de coordonner les dispositions réglementaires et normatives applicables sur les bases des études de définitions de l'équipe de conception selon l'article R143-22 du CCH.

2.2 LE SITE

Réalisé en 1882 dans un bâtiment construit en (R+2+C-1), l'établissement portait sur le moment l'appellation de « Maison d'Arrêt de Corbeil ». Fin des années 70, le fonctionnement de l'établissement fût modifié avec une détention devenue partielle d'où l'appellation de « Centre de Semi-Liberté ». L'établissement est destiné à accueillir entre 100 et 300 places de détention.

Le bâtiment, objet du présent projet comprend :

- Combles :**
 - 3 locaux archives,
 - Des boxes vides non fermés.
- R+2 :**
 - 1 zone de détention « Femmes » comprenant :
 - ✓ 8 cellules.
 - 1 zone de détention « hommes » comprenant :
 - ✓ 18 cellules,
 - ✓ 1 salle dénommée « ex-chapelle » utilisée en salle de réunion ou salle de sport.
- R+1 :**
 - 1 zone de détention « Femmes » comprenant :
 - ✓ 1 salle d'activités,
 - ✓ 1 chambre de repos surveillant,
 - ✓ 1 lingerie,
 - ✓ 1 bloc de sanitaires,
 - ✓ 4 cellules.
 - 1 zone de détention « hommes » comprenant :
 - ✓ 18 cellules,
 - ✓ 6 dortoirs (d'une capacité de 3 à 8 détenus).
- RDC :**
 - 1 hall d'accueil avec le PCI intégrant un local électrique,
 - 1 zone administrative comprenant :
 - ✓ 4 bureaux,
 - ✓ 1 greffe,
 - ✓ 1 poste de garde de « surveillant »,
 - ✓ 1 salle de repos pour le personnel,
 - ✓ 2 salles serveur,
 - ✓ 2 box réservés aux travailleurs sociaux,
 - ✓ 1 vestiaire homme,
 - ✓ 1 salle de convivialité pour le personnel avec cuisine,
 - ✓ 1 salle d'attente et 1 cabine de fouille pour les détenus,
 - 1 zone de détention comprenant :
 - ✓ 1 cuisine fermée intégrant 2 réserves,
 - ✓ 1 douche commune,
 - ✓ 1 salle de télévision,
 - ✓ 1 bibliothèque,
 - ✓ 1 salle de réunion,
 - ✓ 1 salle d'activités,
 - ✓ 7 cellules (6 cellules et 1 cellule attente sécurisée « punition »),
 - ✓ 1 local archives de 60 m² environ.
- R-1**
 - 1 Galerie d'environ 80 mètres non recoupées,
 - 1 chaufferie gaz d'une puissance supérieure à 70 KW,
 - 12 anciens ateliers isolés et dotés de la DAI,
 - 1 local de stockage de mobilier.



L'établissement dispose des installations techniques et de sécurité suivantes :

- **Eclairage de sécurité** : Dans les zones sensibles, il est assuré au moyen de Blocs Autonomes d'Eclairage de Sécurité (BAES) d'ambiance et de BAES d'évacuation.
- **Désenfumage** : Naturel hall d'entrée.
- **Moyens de secours** :
 - ✓ **SSI de catégorie A associé à un Equipement d'Alarme de type 1 de 2006** : la DAI est implantée dans la cuisine, la chaufferie du sous-sol, le local informatique et les locaux archives. Il existe une temporisation sur l'alarme incendie de 5 min (AGS). La DAI assure uniquement la surveillance de certains locaux qui en sont dotés (exemple : locaux à risques particuliers). Le SSI est présent au niveau du PCI. Il n'y a pas de diffuseurs sonores dans la partie accessible au public et les déclencheurs manuels rattachés au SSI de catégorie A sont présents dans la partie administrative et le sous-sol (non accessible au public). Le personnel présent possède des émetteurs récepteurs pour communiquer avec le PCI et gérer l'évacuation. Les E-R passent partout au sein de l'établissement.
 - ✓ **Le service de sécurité incendie** : Il est composé principalement de personnels chargés de la surveillance des détenus dans la zone concernée. Il n'y a pas d'ARI présent sur le site. Le « public » est enfermé dans les cellules de 21 h 30 jusqu'à 5 h 00 du matin.
 - ✓ **En cas d'évènements (DAI ou incendie avéré)**, la diffusion de l'alarme incendie est lancée automatiquement et la gestion de l'évacuation est réalisée et gérée par la PCI armé en permanence par un personnel de l'établissement. La diffusion de l'AGS est requise dans la partie code du travail uniquement.

2.3 DESCRIPTIF SYNTHETIQUE DU PROJET

La présente notice concerne le projet de travaux d'accessibilité PMR sur l'établissement du Centre de Semi-Liberté de Corbeil-Essonnes.

2.4 CLASSEMENT

2.4.1 Classement de l'établissement

L'établissement est classé Etablissement Pénitentiaire (Arrêté du 18 juillet 2006) et susceptible de recevoir 135 personnes dont 10 au titre du personnel.

Tableau des effectifs

Mode de calcul : Suivant la capacité d'accueil de l'établissement calculée conformément à la circulaire Nor : JUSE8840016C du 17/03/1988.

Public	125 personnes
Personnel (journée)	10 personnes
Personnel (nuit)	2 personnes
Total	135 personnes



3 REGLEMENTATION EN VIGUEUR

L'entreprise devra réaliser les prestations prévues au présent projet conformément aux règles de l'art et aux réglementations en vigueur (liste non limitative).

- Code du travail.
- Code de la construction et de l'habitation.
- Arrêté du 18 juillet 2006 portant approbation des règles de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements pénitentiaires et fixant les modalités de leur contrôle.
- Circulaire de la DAP n° 700020 du 12 janvier 2007 relative à l'application de l'arrêté du 18 juillet 2006 portant approbation des règles de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements pénitentiaires et fixant les modalités de leur contrôle
- Arrêté du 08 décembre 2014 modifié par arrêté du 27 février 2019 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-19-7 à R. 111-19-11 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n° 2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public
- Arrêté du 22 mars 2004 modifié par arrêté du 22 novembre 2004 – IT n°246 – Relative au désenfumage dans les établissements recevant du public.

4 TITRE IER GÉNÉRALITÉS

4.1 ARTICLE 2 - CLASSEMENT DES LOCAUX

Suivant l'arrêté du 18 juillet 2006, les locaux sont répartis de la manière suivante :

- Les locaux du groupe A sont les locaux à usage d'hébergement, d'activités socioculturelles, de santé et d'accueil des visiteurs :
 - ✓ les cellules et les unités de vie familiale ;
 - ✓ les locaux médicaux ;
 - ✓ les gymnases et les salles de sports ;
 - ✓ les locaux socio-éducatifs ;
 - ✓ les parloirs.
- Les locaux du groupe B sont les locaux du personnel et les locaux dévolus à des activités de travail et de formation des détenus :
 - ✓ les ateliers de travail et de formation ;
 - ✓ les cuisines et locaux associés ;
 - ✓ les buanderies ;
 - ✓ les locaux administratifs ;
 - ✓ les locaux du personnel ;
 - ✓ les greffes ;
 - ✓ les ateliers d'entretien et de réparation des véhicules ;
 - ✓ les locaux destinés au remisage des véhicules ;
 - ✓ les locaux de maintenance ;
 - ✓ les locaux techniques.

4.2 ARTICLE 3 - REGLES APPLICABLES

Pour les présents travaux de mises en accessibilité PMR les locaux concernés sont du groupe A et sont soumis aux titres Ier et II du règlement.

4.3 ARTICLE 4 - MATERIAUX ET ELEMENTS DE CONSTRUCTION

Sans objet dans le cadre des travaux.



4.4 ARTICLE 5 - VOIES D'ACCES

Sans objet dans le cadre des travaux.

4.5 ARTICLE 6 - ISOLEMENT ENTRE BATIMENTS

Existant inchangé.

4.6 ARTICLE 7 - RECOUPEMENT DES VIDES

Sans objet dans le cadre des travaux.

4.7 ARTICLE 8 - DEGAGEMENTS

Existant inchangé.

4.8 ARTICLE 9 - PORTES MOTORISEES

Sans objet dans le cadre des travaux.

4.9 ARTICLE 10 - ESCALIERS D'INTERVENTION

Existant inchangé.

4.10 ARTICLE 11 - SIGNALISATION DES SORTIES

La signalisation des sorties de secours n'est pas obligatoire.

4.11 ARTICLE 12 - AMENAGEMENTS INTERIEURS

Les cellules qui seront aménagées en cellules PMR auront des revêtements de sol en matériaux ayant une réaction au feu de catégorie M4 ou DFL - s1. Les revêtements muraux seront en matériaux ayant une réaction au feu de catégorie M2 ou C - s2, d0. Les plafonds seront conservés en l'état.

Le gros mobilier et l'agencement principal sont en matériaux ayant une réaction au feu de catégorie M3.

Les portes d'accès aux cellules seront agrandies aux dimensions du passage d'un fauteuil roulant.

Un cheminement adapté pour un PMR sera mis en œuvre afin qu'il puisse accéder à une cour de promenade en passant par l'accès principal. Le revêtement de la cour de promenade sera adapté à un fauteuil roulant.

Le local de fouille ainsi que le sanitaire à l'entrée du bâtiment feront l'objet d'une adaptation pour les PMR.

Le local lingerie du 1^{er} étage (« Quartier Femmes ») sera réduit à une surface 7,5 m² par un mur en parpaing pour accueillir un élévateur PMR. Le mur sera percé à droite de l'accès du local lingerie pour donner accès à cet élévateur PMR. L'élévateur prendra naissance dans la circulation du rez-de-chaussée à proximité du local fouille et à côté du portique de sécurité. La dalle sous l'élévateur sera renforcée en conséquence.

La porte donnant accès à la circulation de la fouille, du local attente et des accès aux cours de promenade sera déplacée d'environ 1 m sur la gauche pour ne pas gêner l'accès à l'élévateur PMR.

4.12 ARTICLE 13 - VOLUMES LIBRES INTERIEURS

Sans objet dans le cadre des travaux.



4.13 ARTICLE 14 - SECOURS ELECTRIQUE

Sans objet dans le cadre des travaux.

4.14 ARTICLE 15 - INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE SANITAIRE

Sans objet dans le cadre des travaux.

4.15 ARTICLE 16 - INSTALLATIONS AUX GAZ COMBUSTIBLES ET AUX HYDROCARBURES LIQUEFIES

Sans objet dans le cadre des travaux.

4.16 ARTICLE 17 - MOYENS DE SECOURS

Existant inchangé.

4.17 ARTICLE 18 - SYSTEME D'ALARME

Existant inchangé.

4.18 ARTICLE 19 - SYSTEME D'ALERTE

Les protocoles sont existants et non modifiés.

4.19 ARTICLE 20 - ASCENSEURS

Les parois de la cage de l'élévateur PMR donnant accès au quartier des « Femmes » au 1^{er} étage répondront d'un degré coupe-feu d'une heure (EI60).

Cet élévateur sera accessible depuis les circulations communes.

Deux élévateurs seront installés dans l'établissement, un à la porte principale permettant d'accéder au bâtiment et un autre à l'intérieur pour pouvoir accéder au quartier des « Femmes ».

4.20 ARTICLE 21 - CONDUITS ET GAINES

Existant inchangé.

5 TITRE II - DISPOSITIONS PARTICULIÈRES APPLICABLES AUX LOCAUX À USAGE D'HÉBERGEMENT, D'ACTIVITÉS SOCIOCULTURELLES, DE SANTÉ ET D'ACCUEIL DES VISITEURS

5.1 ARTICLE 26 - ELEMENTS PORTEURS VERTICAUX

Sans objet dans le cadre des travaux.

5.2 ARTICLE 27 - PLANCHERS

Sans objet dans le cadre des travaux.

5.3 ARTICLE 28 - PAROIS

Sans objet dans le cadre des travaux.



5.4 ARTICLE 29 - REVETEMENTS DES FAÇADES

Sans objet dans le cadre des travaux.

5.5 ARTICLE 30 - RESISTANCE A LA PROPAGATION VERTICALE DU FEU PAR LES FAÇADES AUTRES QUE LES FAÇADES D'ESCALIERS

Sans objet dans le cadre des travaux.

5.6 ARTICLE 31 - COUVERTURES

Sans objet dans le cadre des travaux.

5.7 ARTICLE 32 - MOYENS FIXES DE SECOURS

Existant inchangé.

5.8 ARTICLE 33 - ENVELOPPE

Sans objet dans le cadre des travaux.

5.9 ARTICLE 34 - REACTION AU FEU DES REVETEMENTS DES LOCAUX D'HEBERGEMENT ET PARTICULIERS

Le gros mobilier et l'agencement principal seront en matériaux ayant une réaction au feu de catégorie M1.

5.10 ARTICLE 35 - LOCAUX PARTICULIERS

Existants inchangés.

5.11 ARTICLE 36 - LOCAUX PARTICULIERS (DAI)

Existants inchangés.

5.12 ARTICLE 37 - RECOUPEMENT VERTICAL DES BATIMENTS

Sans objet dans le cadre des travaux.

5.13 ARTICLE 38 / 39 / 40 / 41 / 42 / 43 - ESCALIERS

Existants inchangés.

5.14 ARTICLE 44 - MARCHES, VOLEES ET PALIERS DE L'ESCALIER

Sans objet dans le cadre des travaux.

5.15 ARTICLE 45 - REVETEMENTS DE LA CAGE D'ESCALIER

Sans objet dans le cadre des travaux.



5.16 ARTICLE 46 - CIRCULATIONS HORIZONTALES PROTEGEES

Existants inchangés.

5.17 ARTICLE 47 - DESENFUMAGE

Existants inchangés.

5.18 ARTICLE 48 - CONDUITS ET GAINES TRAVERSANT DES MURS OU DES PLANCHERS

Existants inchangés.

5.19 ARTICLE 49 / 50 / 51 - CONDUITS ET GAINES METTANT EN COMMUNICATION DES NIVEAUX DIFFERENTS

Existants inchangés.

5.20 ARTICLE 52 - CONDUITS ET GAINES TRAVERSANT DES MURS POUR LESQUELS SONT EXIGEEES DES PROPRIETES DE RESISTANCE AU FEU

Existants inchangés.

5.21 ARTICLE 53 / 54 /55 / 56- GAINES ET CONDUITES MONTANTES DE GAZ

Sans objet dans le cadre des travaux.

5.22 ARTICLE 57 - AUTRES GAINES - GAINES POUR COLONNES MONTANTES "ELECTRICITE"

Existants inchangés.

5.23 ARTICLE 58 - CONDUITS ET CIRCUITS DE VENTILATION

Existants inchangés.

5.24 ARTICLE 59 - REGLES GENERALES APPLICABLES AUX INSTALLATIONS DE VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE

Existants inchangés.

5.25 ARTICLE 60 - REGLES PARTICULIERES APPLICABLES AUX INSTALLATIONS DE VMC EQUIPEES DE BOUCHES INCOMBUSTIBLES

Existants inchangés.

5.26 ARTICLE 61 - ECLAIRAGE DE SECURITE

Existants inchangés.



6 CIRCULAIRE DE LA DAP N° 700020 DU 12 JANVIER 2007

Circulaire relative à l'application de l'arrêté du 18 juillet 2006 portant approbation des règles de sécurités contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements pénitentiaires et fixant les modalités de leur contrôle

6.1 PRINCIPE DE SECURITE - EVACUATION DES DETENUS EN SITUATION DE HANDICAP

En cas d'évacuation l'aide humaine est privilégiée. Afin d'assurer leur transfert vers une autre zone de l'établissement. Le personnel sera formé à l'évacuation des personnes en situation de handicap. Ces consignes seront mises à jour et consignées dans un registre.

7 ANNEXES

Annexes : Plans de coupe ;
 Plans accessibilité PMR ;
 Notice d'accessibilité.

Fait le _____ à _____

Nom / Prénom du signataire : _____

Signature